

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа №6 «МБОУ СОШ №6», в лице Директора Годунова Наталья Александровна, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и ООО «Айсберг», в лице генерального директора Слабкого Сергея Григорьевича, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора, Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению работ по замена светильников в «МБОУ СОШ №6» в с. Благодарное, ул. имени Анатолия Ивановича Охрименко, д10 (далее – Работы).

1.2. Качественные характеристики работ, объемы, а также условия выполнения работ определяются локальным сметным расчетом и условиями настоящего договора.

1.3. Подрядчик выполняет работы из своих материалов, своими средствами. Подрядчик несет ответственность за надлежащее качество предоставленных им материалов, а также за предоставление материалов, обремененных правами третьих лиц.

## 2. Права и обязанности сторон

2.1. Заказчик имеет право:

2.1.1. Осуществлять контроль за исполнением принятых Подрядчиком обязательств в соответствии с настоящим договором, в том числе за ходом и качеством выполнения работ. При этом могут привлекаться иные органы и организации, в том числе независимые эксперты, без уведомления или согласия Подрядчика. Уполномоченный представитель Заказчика имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в любое рабочее время в течение всего периода производства работ.

2.1.2. В любое время проверять ход и качество работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность: провести осмотр, обследование, измерения или испытания материалов и оборудования или результатов работ.

2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. При завершении работ в случае полного и надлежащего исполнения принятых на себя Подрядчиком обязательств по настоящему Договору принять выполненные Подрядчиком работы.

2.2.2. В случае обнаружения недостатков или дефектов в выполненных работах, уведомить об этом Подрядчика.

2.3. Подрядчик обязуется:

2.3.1. Выполнить работы в объеме, предусмотренном локальным сметным расчетом, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора.

2.3.2. Предоставить на результат выполненных работ гарантию качества в течение 12 (двенадцати) месяцев с момента ввода объекта в эксплуатацию и устранения Подрядчиком дефектов и недостатков в выполненных работах (при их наличии).

2.3.3. Выполнить работы в соответствии с требованиями действующих федеральных и отраслевых норм и стандартов, СНиП, ГОСТ.

2.3.4. Содержать ремонтируемый объект и прилегающую территорию свободным от строительного мусора, возникающего в результате выполнения работ и обеспечивать общий порядок на нем.

2.3.5. В срок, определяемый Заказчиком в предписании, устранять все дефекты на объекте, обнаруженные в течение действия договора и в течение гарантийного срока, установленного в пункте 2.3.2 договора.

### 3. Порядок сдачи-приемки работ

3.1. Сдача-приемка работ (этапов работ) осуществляется представителями Сторон и оформляется актом о приемке выполненных работ, подписанным сторонами.

Подрядчик представляет Заказчику акты о приемке выполненных работ в двух экземплярах.

3.2. В случае установления Заказчиком при приемке работ (этапа работ) несоответствия качества выполненных Подрядчиком работ требованиям настоящего договора, акт о приемке выполненных работ не подписывается до момента устранения выявленных нарушений.

О выявленных несоответствиях результатов выполненных работ условиям настоящего Договора Заказчик уведомляет Подрядчика, составляет акт обнаружения недостатков с указанием сроков их устранения и направляет его Подрядчику.

Подрядчик обязан устранить выявленные недостатки за свой счет и своими силами, после чего составить акт устранения недостатков произведенных работ в двух экземплярах и предъявить его Заказчику.

3.3. Датой выполнения работ считается дата подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ или акта устранения недостатков произведенных работ.

3.4. Заказчик, принявший работы без проверки, не лишается права ссылаться на явные недостатки работы после их приемки.

### 4. Цена договора и порядок расчетов

4.1. Цена договора составляет **277678 (двести семьдесят семь тысяч шестьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек**. Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора.

Цена договора включает весь комплекс затрат, необходимых для выполнения работ по договору, в том числе: заработную плату персонала, стоимость материалов, затраты на доставку, перевозку, погрузочные работы и прочие накладные расходы, а также иные расходы, связанные с выполнением Подрядчиком своих обязательств по договору.

4.2. Оплата за выполненные работы производится Заказчиком по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 30 (тридцати) дней после подписания Сторонами акта выполненных работ, выставленного счета на оплату в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.3. Срок действия договора определяется с момента заключения настоящего договора до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

### 5. Срок выполнения работ

5.1. Подрядчик обязан выполнить работы в срок **не позднее 08 ноября 2022 года**.

5.2. Датой фактического окончания работ считается выполнение Подрядчиком всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, включая устранение им дефектов и недостатков, допущенных в выполненных работах.

## 6. Ответственность сторон и иные последствия нарушения обязательств

6.1. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийных), предусмотренных договором подряда, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных договором подряда, Заказчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

6.2. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором подряда, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором подряда, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

6.3. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного договором подряда, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены договора подряда, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором подряда и фактически исполненных Подрядчиком.

6.4. Размер штрафа устанавливается настоящим договором подряда в порядке, установленном Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения Заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных договором подряда (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, подрядчиком), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения подрядчиком обязательства, предусмотренного договором подряда, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 года №1042 (далее – Правила), в виде фиксированной суммы, в том числе рассчитываемой как процент цены договора подряда, (далее – цена договора) и составляет 10% цены договора – 22587,60 руб.

6.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного договором подряда, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) в виде фиксированной суммы и составляет 1000,00 руб.

6.6. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором подряда, не может превышать цену договора подряда.

6.7. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором подряда, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором подряда, за исключением просрочки исполнения обязательств, Подрядчик вправе потребовать уплаты штрафа.

За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором подряда, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором подряда, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы и составляет 1000,00 руб.

6.8. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных договором подряда, не может превышать цену договора подряда.

6.9. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором подряда, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.10. Уплата неустоек (штрафов, пеней) не освобождает Стороны от выполнения принятых обязательств.

6.11. В случаях, не урегулированных настоящим договором подряда, Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение взятых на себя по настоящему договору подряда обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.12. Оплата договора подряда может быть осуществлена путем выплаты Подрядчику договора подряда суммы, уменьшенной на сумму неустойки (пеней, штрафов).

6.13. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством РФ.

## 7. Прочие условия

7.1. Настоящий договор может быть изменен, расторгнут или признан недействительным по основаниям, предусмотренным действующим законодательством или по соглашению сторон.

7.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

## 8. Реквизиты и подписи Сторон

### «ЗАКАЗЧИК»

Муниципальное бюджетное  
общеобразовательное учреждение средняя  
общеобразовательная школа №6 352261  
Краснодарский край, Отрадненский район, с.  
Благодарное, ул.имени Анатолия Ивановича  
Охрименко, д10  
ИНН 2345008244  
КПП 234501001  
ОГРН1022304445998  
р/сч 03234643036370001800  
БИК 010349101  
ЕКС 40102810945370000010  
Южное ГУ Банка России //УФК по  
Краснодарскому краю г. Краснодар

Директор



Н.А.Годунова

### «ПОДРЯДЧИК»

ООО «Айсберг»  
352290, Краснодарский край, ст. Отрадная, ул.  
Братская 69а,  
ИНН 2345004602  
КПП 234501001,  
р/сч 40702810703390000077  
Краснодарский РФ ОАО «Россельхозбанк» г.  
Краснодар  
БИК 040349536,  
к/с 30101810700000000536

Генеральный директор



С.Г. Слабкий

СОГЛАСОВАНО  
Генеральный директор ООО "Айсберг"

С. Г. Слабкий

УТВЕРЖДАЮ:

Директор «МБОУ СОШ №6»

Н. А. Годунова

2022 г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа №6

(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1

(локальная смета)

на Замену светильников в «МБОУ СОШ №6» в с. Благодарное, ул. имени Анатолия Ивановича Охрименко, д10

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: \_\_\_\_\_  
 Сметная стоимость \_\_\_\_\_ 277,678 тыс. руб.  
 строительных работ \_\_\_\_\_ 0,118 тыс. руб.  
 монтажных работ \_\_\_\_\_ 3,208 тыс. руб.  
 оборудования \_\_\_\_\_ 39,093 тыс. руб.  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 25,183 тыс. руб.  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 89,5184 чел.час  
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3 квартал 2022 года

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	7	8	9	10	11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Замена светильников в «МБОУ СОШ №6» в с. Благодарное, ул. имени Анатолия Ивановича Охрименко, д10</b>										
1	ФЕРр67-4-3 Приказ Минстроя России от 14.10.2021 №746/пр	Демонтаж: светильников с лампами накаливания (100 шт)	0,99 99 / 100	50,24 49,3	0,94 0,41	49,74	48,81	0,93 0,41	6,32	6,26
2	ФЕРм10-01-055-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Прокладка кабеля, масса 1 м: до 1 кг, по стене кирпичной (100 м)	0,392 39,2 / 100	1250,4 308,38	125,99 14,08	490,15	120,88	49,39 5,52	34	13,33

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	<b>ФССЦ-21.1.06.09-0054</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Кабель силовой с медными жилами ВВГ 3х1,5-660 (1000 м)	0,0392 39,2 / 1000	3246,49		127,26				
4	<b>ФЕРМ08-03-593-06</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый (100 шт)	0,99 99 / 100	1373,83 700,75	158,72 21,97	1360,09	693,74	157,13 21,75	70,64	69,93
5	<b>ФССЦ-20.3.03.04-0276</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Светильники люминесцентные с зеркальной параболической решеткой встраиваемые типа: PRB/R 418 (595) с ЭПРА (шт)	67	536,6		35952,2				
6	<b>Прайс-лист</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Светильник светодиодный (LED), светильник LU3 36W 6400K призма (шт) ПЗ=570/1,2/5,26	22	90,3 570/1,2/5,26		1986,6				
7	<b>Прайс-лист</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Светильник светодиодный (LED), светильник LU3 50W 6400K призма (шт) ПЗ=655/1,2/5,26	7	103,77 655/1,2/5,26		726,39				
8	<b>Прайс-лист</b> Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Светильник светодиодный SPO-110 PRIZMA 55Вт 230В 6500К 4600Лм IP40 IN HOME (шт) ПЗ=900/1,2/5,26	3	142,59 900/1,2/5,26		427,77				
<b>ВСЕГО по смете</b>										
Итого прямые затраты (справочно)						32637,37				
Строительные работы						3322,84				
Монтажные работы						66031,2				
Оборудование						205628,97				
<b>Итого</b>						<b>274983,01</b>				
Итого ФОТ (справочно)						25182,78				
Итого накладные расходы (справочно)						24093,79				
Итого сметная прибыль (справочно)						12622,88				
НДС 20 % на материалы при упрощенной системе налогообложения (МАТ+(ЭМ-3ПМ)+НДС(12%*(12%*(12%*(15)*0,2						2694,58				
<b>ВСЕГО по смете</b>						<b>277678</b>				<b>89,5184</b>



Составил: Е. А. Потапов  
(должность, подпись, расшифровка)